



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 – 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθ. **4ης/2016** Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αριθ. Απόφασης **36/2016**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης και άδεια απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Αριστοτέλους (και Χαϊμαντά αρ. 31), Ο.Τ. 95, στο Δήμο Χαλανδρίου, για την ίδρυση υπαίθριου σταθμού δεκαπέντε αυτοκινήτων**

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23<sup>η</sup>** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την υπ' αριθμ. **5281/19-02-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Δ. ΚΑΠΠΟΥ), ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Ι. Αθανασάτου)

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του **4<sup>ου</sup>** θέματος της Η.Δ. προσήλθε ο κ. Γ. Λιερός.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

**Μεταβολές:**

**1)** Μετά από πρόταση του Προέδρου το **3<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

- 2) Ο Πρόεδρος πρότεινε την αλλαγή της σειράς συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. σε 4<sup>ο</sup>, του 6<sup>ου</sup> σε 5<sup>ο</sup>, του 7<sup>ου</sup> σε 6<sup>ο</sup> και του 4<sup>ου</sup> σε 7<sup>ο</sup>.

Κληθέντες παρίστανται ο κ. Μπακόλας Παναγιώτης, Προϊστάμενος του Τμήματος αδειών εμπορικών δραστηριοτήτων και ιδιοκτήτες καταστημάτων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Βασιλικής Πιστικού, επί του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Στην υπ' αρ. 3862/8-02-2016 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών & Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών αναφέρονται τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 29286/12-10-2015 αίτηση ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων κ. Δημήτριος Μπαντούνας, ζητάει την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης και άδεια απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Αριστοτέλους (και Χαϊμαντά αρ. 31), Ο.Τ. 95, στο Δήμο Χαλανδρίου, για τη δημιουργία εισόδου - εξόδου, προκειμένου να εξυπηρετείται ο υπαίθριος σταθμός αυτοκινήτων. Η κάτοψη του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη που συνοδεύει την αίτηση, απεικονίζει την είσοδο - έξοδο επί της οδού Αριστοτέλους με πλάτος 5,50 μέτρα και τη διαμόρφωση του πεζοδρομίου στο σημείο της απότμησης, με ομοιόμορφο κεκλιμένο επίπεδο κλίσης 5% εκατέρωθεν της εισόδου - εξόδου, σε όλο το πλάτος (1,77μ) του εν λόγω πεζοδρομίου.

Το ανωτέρω σχέδιο είναι σύμφωνο με την ισχύουσα νομοθεσία του Π.Δ. 118/06 και της Εγκυκλίου 11/ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 που ισχύει μέχρι σήμερα, διότι βάσει αυτών δύναται να διαμορφώνεται το πλάτος της εισόδου - εξόδου από 5,00μ μέχρι 5,50μ. Ακόμα σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2621/31-12-2009 ΦΕΚ, σχετικά με τις ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους, πρέπει κατά τη διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων, οι υψομετρικές διαφορές να καλύπτονται με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) κίνησης πεζών, τα οποία είναι συνεχή, χωρίς αναβαθμό στην απόληξη, με κλίση μέχρι 5% και πλάτους τουλάχιστον 1,50μ.

Η παρούσα έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης του υπαίθριου σταθμού δεκαπέντε αυτοκινήτων και η άδεια απότμησης πεζοδρομίου της οδού Αριστοτέλους, χορηγείται με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις (ιδιοκτησιακό καθεστώς, χωροθέτηση, θέματα ΓΟΚ κ.λ.π.) για τις οποίες η Υπηρεσία μας δεν έχει αρμοδιότητα ελέγχου.

Ειδικότερα, δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες μας ο έλεγχος της δυνατότητας ιδρύσεως και λειτουργίας της συγκεκριμένης εγκατάστασης (υπαίθριος σταθμός δεκαπέντε αυτοκινήτων), στην εν λόγω θέση. Η αρμοδιότητα της Υπηρεσίας μας αφορά στη γνωμοδότηση - έγκριση για την κυκλοφοριακή σύνδεση της εν λόγω επιχείρησης με την οδό Αριστοτέλους από κυκλοφοριακή άποψη και μόνον, καθώς και στην χορήγηση άδειας για δημιουργία απότμησης πεζοδρομίου προκειμένου να διαμορφωθεί η είσοδος - έξοδος της επιχείρησης.

Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη των απαραίτητων αποφάσεων από το Δήμο Χαλανδρίου, και εφόσον εγκριθούν τα ανωτέρω, ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει να επανέλθει με νέα αίτησή του την οποία θα απευθυνθεί στο αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους των ληφθέντων Αποφάσεων και των επισυναπτόμενων σχεδίων (θεωρημένη κάτοψη, λεπτομερή σχέδια και Τεχνική Έκθεση).

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η λήψη σχετικής Απόφασης.

Επίσης, η υπηρεσία υπέβαλε συνημμένα:

1. Την υπ' αριθμ. 29286/12-10-2015 αίτηση του Δημήτριου Μπαντούνα που συνοδεύεται από:
  - A. Κάτοψη του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη
  - B. Σχέδιο διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη
  - Γ. Τεχνική Έκθεση του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη

Δ. Η υπ' αριθμ.137/30-09-15 Έγκριση Δόμησης  
 Ε. Το από 7/8/15 Ιδ.Συμφωνητικό Επαγγελματικής Μίσθωσης

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, τις διατάξεις του αρ.73 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και την εισήγηση της Υπηρεσίας,

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Χαλανδρίου  
 αποφασίζει ομόφωνα**

**1)** την έγκριση για την κυκλοφοριακή σύνδεση της επιχείρησης υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων του κ. Δημητρίου Μπαντούνα, με την οδό Αριστοτέλους από κυκλοφοριακή άποψη και μόνον και στην χορήγηση άδειας για δημιουργία απότμησης πεζοδρομίου προκειμένου να διαμορφωθεί η είσοδος – έξοδος της επιχείρησης καθώς δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας ο έλεγχος της δυνατότητας ιδρύσεως και λειτουργίας της συγκεκριμένης εγκατάστασης (υπαίθριος σταθμός δεκαπέντε αυτοκινήτων).

Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη των απαραίτητων αποφάσεων, ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει να επανέλθει με νέα αίτησή του την οποία θα απευθύνει στο αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους των ληφθέντων Αποφάσεων και των επισυναπτόμενων σχεδίων (θεωρημένη κάτοψη, λεπτομερή σχέδια και Τεχνική Έκθεση).

**2)** την εισήγηση του θέματος προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **36/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 24/02/2016

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ  
 ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Τεχνικής Υπηρεσίας – Προσχολικής Αγωγής –  
 Προγραμματισμού,  
 Οργάνωσης και Πληροφορικής**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ  
 ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ,  
 ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ,  
 ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ